

## U S N E S E N Í

### ze 4. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23.09.2019 v Malých Svatoňovicích

- 1/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice bere na vědomí zprávu o práci rady obce.
- 2/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje zveřejnění záměru obce na prodej bytové jednotky č. 334/3 v bytovém domě Úpická č. p. 334, Malé Svatoňovice., umístěném na st.p. č. 591 v k. ú. Malé Svatoňovice. Prodej bude proveden obálkovou metodou s nejnižším podáním 990.000 Kč s termínem do 14.10.2019.
- 3/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje kupní smlouvu č. 993/2019 mezi obcí, [REDAKCE] na koupi p. p. č. 575/4 o výměře 136 m<sup>2</sup> a p. p. č. 575/7 o výměře 2351 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Malé Svatoňovice.
- 4/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje kupní smlouvu č. 1004/2019 mezi obcí, [REDAKCE] na koupi p. p. č. 217/36 o výměře 236 m<sup>2</sup> a p. p. č. 217/76 o výměře 1 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Malé Svatoňovice.
- 5/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje kupní smlouvu č. 1005/2019 mezi obcí, [REDAKCE] na koupi p. p. č. 157/9 o výměře 114 m<sup>2</sup> v k. ú. Malé Svatoňovice.
- 6/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje kupní smlouvu č. 1008/2019 mezi obcí, [REDAKCE] na prodej p. p. č. 681/2 o výměře 112 m<sup>2</sup> a p. p. č. 216/13 o výměře 577 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Malé Svatoňovice.
- 7/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. 62/512/2019 mezi obcí a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na převod spoluvlastnického práva o velikosti ¼ p. p. č. 510/10 v k. ú. Malé Svatoňovice do majetku obce.

8/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1006/2019 mezi obcí, [redacted]  
[redacted] a [redacted]  
na zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodu a kanalizace umístěných  
na p. p. č. 165/1, 165/18 a 165/20 vše k. ú. Malé Svatoňovice.

9/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

bere na vědomí

hospodaření obce k 31.08.2019.

10/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

schvaluje

obsah investičního záměru na akci „Malé Svatoňovice – rekonstrukce  
bytového domu č. p. 75“ v předloženém znění Ministerstvu financí ČR  
v rámci výzvy VPS-223-000 Podpora výstavby, obnovy a provozování  
komunální infrastruktury.

11/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

schvaluje,

zásady pro přidělování obecních bytů a uzavírání nájemních smluv v obci  
Malé Svatoňovice.

12/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

souhlasí

se stanovením výše nájemného v obecních bytech.

13/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 19/2019 na rekonstrukci bytového domu  
č. p. 75.

14/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

schvaluje

spolufinancování akce č. 014D24200 9022 Malé Svatoňovice – Rekonstrukce  
hasičské zbrojnice do plné výše z vlastních zdrojů.

15/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice

schvaluje

Smlouvu o dílo mezi obcí a spol. KENVI CZ s.r.o. na realizaci akce „Petrovice –  
rekonstrukce místní komunikace na p. p. č. 215/1“.

- 16/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi obcí a spol. KENVI CZ s.r.o. na realizaci akce  
„Petrovice – rekonstrukce místní komunikace na p. p. č. 215/1“.
- 17/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 3 mil. Kč z dotačního fondu  
Královéhradeckého kraje č. 19RRD11-0012 na realizaci projektu  
„Rekonstrukce hasičské zbrojnice Malé Svatoňovice“.
- 18/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
přípravu a podání žádosti o dotaci na akci „Dostavba kanalizace Malé  
Svatoňovice“ v rámci výzvy č. 4/2019 na vodovody a kanalizace z rozpočtu  
Státního fondu životního prostředí ČR.
- 19/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
přípravu a podání žádosti o dotaci na akce „Snížení energetické náročnosti  
budovy MŠ“ a „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ č. p. 131“ v rámci  
Operačního programu životního prostředí prioritní osa č. 5, specifický cíl 5.1.
- 20/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 – Požární řád obce Malé Svatoňovice  
s účinností od 09.10.2019
- 21/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
stanoví  
jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2019 příspěvkové organizaci Bytová  
správa Malé Svatoňovice navýšení odvodu ze zisku organizace za rok 2019  
o částku 21.084 Kč na celkovou výši 59.724 Kč z důvodu snížení příjmu  
nájmu z bytového domu Hamry o částku 8.916 Kč (prodána 1 bytová  
jednotka) a z důvodu odvodu z nájmu bytového domu č. p. 75 ve výši  
30.000 Kč z důvodu přestěhování nájemníků z č. p. 75 do objektu č. p. 187  
BPA Malé Svatoňovice v návaznosti na probíhající rekonstrukci bytového  
domu č. p. 75 Malé Svatoňovice. Úhrady budou prováděny do 25. dne  
každého měsíce.
- 22/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
snížení hodnoty svěřeného majetku příspěvkové organizaci Bytová správa  
Malé Svatoňovice o částku 3.316,65 Kč, která představuje účetní hodnotu  
p. p. č. 718 o výměře 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Malé Svatoňovice, která byla oddělena  
ze st. p. č. 173 v k. ú. Malé Svatoňovice.

- 23/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
ukládá  
příspěvkové organizaci Bytová správa Malé Svatoňovice v návaznosti  
na vklad Prohlášení vlastníka o rozdělení bytového domu č. p. 129  
na 5 bytových jednotek do katastru nemovitostí rozdělit nemovitý majetek –  
č. p. 129 a st. p. č. 173 v k. ú. Malé Svatoňovice na 5 dílů dle podílů  
jednotlivých bytů. Rozdělení bytového domu č. p. 129 na bytové jednotky je  
přípravou k prodeji jednotlivých bytových jednotek.
- 24/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
čerpání fondu financování a obnovy vodovodů a kanalizací obce ve výši  
34.291 Kč na opravu kanalizačního řadu v ul. Hornická a ul. Na Vyhliďku,  
který byl poškozen přívalovým deštěm v 7/2019. Finanční prostředky fondu  
ve výši 34.291 Kč budou převedeny z účtu fondu VAK na základní běžný účet  
obce v termínu do 30.09.2019, protože výše uvedené faktury byly uhrazeny  
ze základního běžného účtu obce v 7 – 8/2019.
- 25/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
bere na vědomí  
registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Stavební úpravy  
objektů č. p. 48 a 74 Malé Svatoňovice – sociální bydlení pod identifikačním  
číslem 117D03D000612.
- 26/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
bere na vědomí  
informace o dění v obci.
- 27/4-19 - Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice  
schvaluje  
rozpočtové opatření č. 7/2019. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu  
s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech  
územních rozpočtů, k navýšení příjmové i výdajové části rozpočtu  
o 3.398.291 Kč.

Vladimír Provazník v. r.  
starosta obce

Ing. Marek Švrčina v. r.  
místostarosta obce

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.