

Smlouva o nájmu pozemků a prostor sloužících k podnikání a o provozování vodovodů a kanalizací č. 2616/2025

mezi

Obcí Malé Svatoňovice, se sídlem Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice,
IČO: 00278114, DIČ: CZ00278114, zastoupená **Vladimírem Provazníkem** - starostou obce,
- jako pronajímatelem (vlastníkem)

a

Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice, se sídlem Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice,
IČO: 60150904, DIČ: CZ60150904, zastoupená Miroslavem Balcarem – vedoucím organizace,
- jako nájemcem (provozovatelem)

Příloha č. 2

Pozemky a stavby kanalizací obce Malé Svatoňovice

Pozemky

Katastrální území Malé Svatoňovice		Výměra	Pořizovací cena
st. p. č. 647	zastavěná plocha (ČOV Jestřebec)	147 m ²	7 817,94 Kč
st. p. č. 658	zastavěná plocha (ČOV u koupaliště)	63 m ²	2 233,63 Kč
p. p. č. 270/10	ostatní plocha (ČOV Jestřebec)	361 m ²	11 237,75 Kč
p. p. č. 480/2	ostatní plocha (ČOV u koupaliště)	103 m ²	7 216,64 Kč

Celkem pozemky kanalizací	28 505,96 Kč
----------------------------------	---------------------

Stavby

Katastrální území Malé Svatoňovice	Pořizovací cena	Zůstatková cena
Čistírna odpadních vod Jestřebec (st. p. č. 647)	7 819 035,88 Kč	5 831 792,88 Kč
Čistírna odpadních vod – u koupaliště (st. p. č. 658)	4 663 358,00 Kč	2 704 562,00 Kč
Kanalizace Malé Svatoňovice	386 258,00 Kč	0,00 Kč
Kanalizace Malé Svatoňovice	2 675 483,00 Kč	0,00 Kč
ČOV Malé Svatoňovice – Pod Paneláky	136 155,00 Kč	0,00 Kč
Kanalizace Polsko rekonstrukce	254 662,80 Kč	8 566,80 Kč
Opěrná zeď – septik Stodoly	47 813,90 Kč	20 904,90 Kč
Splašková kanalizace pro 12 RD	1 128 938,00 Kč	697 960,00 Kč
Kanalizace splašková Klůček pro 8 RD	985 903,21 Kč	749 167,21 Kč
Kanalizace – střed I.	27 300 743,10 Kč	23 070 848,10 Kč
Kanalizace – Pod nádražím	9 943 810,50 Kč	8 403 062,50 Kč
Kanalizační řad – ul. 9. května od čp. 197 k čp. 65	72 600,00 Kč	63 767,00 Kč
Kanalizace Stodoly vč. napojení OÚ, TZ a SDH	11 366 092,74 Kč	10 838 020,74 Kč
Kanalizace Pod Klůčkem	1 404 353,50 Kč	1 339 100,50 Kč
Kanalizace Jestřebec + připojení čp. 63,101,109,112	1 486 739,51 Kč	1 417 655,51 Kč
Kanalizace splašková – lokalita Na vyhlídce	813 351,99 Kč	784 887,99 Kč
Kanalizace splašková – lokalita Pod Polskem	1 464 181,67 Kč	1 412 924,67 Kč
Kanalizace splašková – 20 m - p. p. č. 360 v k. ú. M.S.	25 000,01 Kč	23 656,01 Kč

Celkem stavby kanalizací	71 974 480,81 Kč	57 366 876,81 Kč
---------------------------------	-------------------------	-------------------------

V Malých Svatoňovicích dne: 17. 12. 2025

.....
Obec Malé Svatoňovice
pronajímatelem (vlastníkem)

.....
Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice
nájemce (provozovatel)